

Ristijärven kunta
Kunnanhallitus
Aholantie 25
88400 RISTIJÄRVI

ISO TUOMAANJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVAN EHDOTUS

Ristijärven kunta on pyytänyt terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa vireillä olevasta Iso Tuomaanjärven ranta-asemakaavan ehdotuksesta.

Kaavan laadinta on käynnistetty yksityisten maanomistajien aloitteesta Iso Tuomaanjärven ja Häyrysen alueille. Kaava on tavanomainen, omarantainen kaava ja maanomistajat vastaavat kaavan toteuttamisesta rakentamisen ja vesihuollon osalta.

Kaavaehdotuksessa rakennuspaikkojen lukumäärä väheni yhdellä, jolloin kokonaispaikkamäärä on 27. Yksi rakennuspaikoista on sisämaassa muiden rakennuspaikkojen takana. Rakennuspaikkojen keskikoko on 5520 m² ja kaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 183 hehtaaria.

Kaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen on Ristijärven kunnanvaltuusto hyväksynyt (14.12.2022 § 35) kaavoitusaloitteen Kylkivaaran tuulipuiston osayleiskaavan osalta. Hankealue tulee suunnitelmien mukaan sijoittumaan välittömästi Häyrysen rannalle sijoittuvien kaava-alueiden eteläpuolelle.

Kainuun ympäristöterveyspalvelut on terveydensuojeluviranomaisena tutustunut asiakirjoihin ja toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Ranta-asemakaavan ehdotuksessa on tuotu esille kaavan vaikutukset ja arvioitu vaikutuksia myös terveellisyyteen ja turvallisuuteen.

Osoite

Sotkamon kunta
Kainuun ympäristöterveyspalvelut
Tehdaskatu 11
87100 Kajaani

Puhelin

(08) 615 5811/
vaihe

Y-tunnus 0189766-5

E-mail

kirjaamo@sotkamo.fi
ymparistoterveys@sotkamo.fi
etunimi.sukunimi@sotkamo.fi

Internet

www.sotkamo.fi

Ympäristön häiriötekijät on arvioitu kaavaselostuksessa vähäisiksi mm. raideliikenteen vähäisyydestä johtuen. Kylkivaaran tuulivoimahankkeen vaikutuksista todetaan näkyvyyshaitat sekä voimaloiden melu, joka ei todennäköisesti selostuksen mukaan tule olemaan merkittävä. Terveysturvaviranomainen toteaa, että alustavien suunnitelmien mukaan sijoituessaan Kylkivaaran tuulivoimahanke saattaa toteutuessaan aiheuttaa melu- ja välkevaikutuksia Häyrysen korttelialueille. Lähimmät voimalat ovat suunnitella alle kahden kilometrin etäisyydelle lomarakennuspaikoista. Näin ollen meluvaikutukset on selvitettävä tarkemmin jatkosuunnittelussa, ettei ristiriitaa rantakaavan ja tuulivoimahankkeen välillä pääse muodostumaan.

Muutoin ei terveysturvaviranomaisella ole huomautettavaa Iso Tuomaanjärven ranta-asemakaavan ehdotukseen.

Kainuun ympäristöterveyspalvelut
Terveysvalvonta



Päivi Nykänen
ympäristöterveysjohtaja



Päivi Parikka
terveystarkastaja

Osoite

Sotkamon kunta
Kainuun ympäristöterveyspalvelut
Tehdaskatu 11
87100 Kajaani

Puhelin

(08) 615 5811/
vaihe
Y-tunnus 0189766-5

E-mail

kirjaamo@sotkamo.fi
ymparistoterveys@sotkamo.fi
etunimi.sukunimi@sotkamo.fi

Internet

www.sotkamo.fi