

Muutosesitys

Muutosesitys kunnanvaltuusto asianumero 74 pykälään:

Asiaa ei päätetä esityslistan mukaan, vaan se palautetaan hyväksymättömänä ja valmistelu aloitetaan tarvittaessa uudelleen alusta ja selvitetään muun muassa seuraavat seikat:

Mikäli lainalle ei ole ulkopuolista vakuutta, ei voida Kiinteistö Oy Sotkanpesälle antaa Sotkamon kunnalta lainaa, koska asunto-osakkeiden osakekirjat ovat taloyhtiön lainan vakuutena. Tällöin ei ole kyse lainasta, vaan pääomittamisesta svop-sijoituksena, pääoman korotuksena tai pääomalainasta.

Tutkitaan ja selvitetään yritys ympäristöön tuleva muutoksen vaikutusarvio tekemällä rakennusliikkeisiin sekä kiinteistösijoittajiin. Samalla selvitetään yritysten tasa-arvoinen kohtelu ja välttyminen syrjivästä toiminnasta jo markinoilla olevia osapuolia kohtaan.

Valmistellaan asia uudelleen jääviyden osalta erityistä huolellisuutta noudattaen. Riikka Huotari on ilmoittanut esteellisyyden yhteisöjääviyden perusteella, koska on Kiinteistö Oy Sotkanpesän hallituksen jäsen.

Riikka Huotari ilmoitti olevansa esteellinen tässä asiassa yhteisöjääviyden perusteella ja hän poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riikka Huotari on Kiinteistö Oy Sotkanpesän hallituksen jäsen. Valtuuston puheenjohtaja ilmoitti edellisessä valtuuston kokouksessa, että valtuuston iltakoulu tästä asiasta pidetään 6.9.2023 kello 19. Riikka Huotari osallistui iltakoulu kokoukseen valtuutettuna asian valmisteluun ja käytti asiasta puheenvuoron. Hän on jäävi tai ainakin näin mittavassa asiassa osallistuminen iltakouluun on paheksuttavaa ja kyseenalaista.