

Padel Vision Oy maanvuokrasopimuksen purkaminen

KHALL 24.10.2023 § 197

1005/10.00.02.02/2023

Toimistopäällikkö

Kunnanhallitus on päättänyt vuokrata 25.1.2022 §:ssä 10 Ruunalammen asemakaava-alueen korttelin 21 Padel Vision Oy:lle 1.2.2022 alkaen 30 vuodeksi.

Sopimuksessa on rakentamisvelvoite, jossa vuokralainen sitoutuu rakentamaan asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirusten mukaisen padel-hallin (2) vuoden kuluessa, vuokra-ajan alkamisesta lukien, siihen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi suorittaa siinä ostajan pyynnöstä maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukaisen loppukatselmuksen, jolla rakennus hyväksytään käyttöön. Vuokranantaja voi hakemuksesta pidentää tässä tarkoitettuja rakentamisaikoja.

Padel Vision Oy pyytää sähköpostillaan 3.10.2023 maanvuokrasopimuksen purkamista, koska padel-hallin rakentamisen aloittaminen epävarmassa yleisessä taloudellisessa tilanteessa ei ole mahdollista.

Lisätietoja antaa toimistopäällikkö Päivi Huotari, puh. 044 750 2212 tai paivi.huotari@sotkamo.fi

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Sotkamon kunnan ja Padel Vision Oy:n välinen 3.3.2022 allekirjoitettu maanvuokrasopimus Ruunalammen asemakaava-alueen teollisuus- ja varastorakennusten korttelista (Tty 21) puretaan päättyväksi yhteisellä sopimuksella 31.10.2023.

Kunnanhallitus

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Otteet

Padel Vision Oy
Toimistopäällikkö