

Rakennusurakoitsijan valinta Sotekeskus 1 -hankkeen rakentamiseen

YMPTEKLT 24.04.2024 § 59

356/02.08.00/2024

Tekninen johtaja

Sotkamon kunnan tekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia liittyen Sotekeskus 1 -hankkeen rakentamiseen. Tavoitteena on rakentaa rakennus, johon tulee pääasiallisesti Kainuun hyvinvointialueen tarvitsemia tiloja mm. suunterveydenhuollon- sekä mielenterveyspalvelujen tarpeisiin. Lisäksi rakennukseen tulee jonkinverran asuntoja, jotka tulevat suoraan Sotkamon kunnan tai kunnan omistaman yhtiön omistukseen. Rakennus tulee sijoittumaan nykyisen terveyskeskuksen välittömään läheisyyteen. Tarjouksia pyydettiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa niin, että viimeinen jättöaika tarjouksille oli 22.4.2024 kello 12:00. Tarjouspyynnön valintaperusteena oli halvin tarjouspyynnön mukainen tarjoushinta ja tarjouksia pyydettyessä noudatettiin avointa menettelyä.

Saapuneet tarjoukset esitellään erillisellä esityslistalla lautakunnan jäsenille ennen kokousta.

Lisätietoja: tekninen johtaja Harri Helenius, puh. 044-7502491 tai harri.helenius@sotkamo.fi

Tekninen johtaja

Ehdotus

Tehdään kokouksessa.

Tekninen johtaja

kokouksessa

Määräaikaan mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

Tarjoaja	Tarjoushinta alv 0 %
Rakennusliike Halonen Oy	3 834 870
RPK Rakennus Kempainen Oy	4 081 200
Sotkamon Rakennus Oy	4 113 000
Sakela Rakennus Oy	4 536 000

Tekninen johtaja

Ehdotus

Ympäristö- ja tekninen lautakunta päättää valita Sotekeskus 1 -hankkeen-rakennusurakoitsijaksi Rakennusliike Halonen Oy:n, jonka tarjous 3 834 870 euroa/alv 0 % oli käydyn selonottoneuvottelun perusteella tarjouspyynnön mukainen ja hinnaltaan halvin. Hankkeen lopullinen rakentamispäätös edellyttää Sotkamon kunnan ja Kainuun hyvinvointialueen välisen tilojen vuokraukseen liittyvän esisopimuksen molempien osapuolien hyväksyntää ja ko. sopimuksen allekirjoitusta.

Päätös

Ympäristö- ja tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan ehdotuksen.

Otteet

Tarjouksen tehneet