

Torin ideasuunnitelma

KHALL 16.09.2024 § 158

719/10.02.03/2024

Kaavoittaja

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Sotkamon kirkonkylän masterplanin ja siihen liittyvän taajamakuullisen tarkastelun 31.10.2023.

Maankäyttöjaosto on linjannut, että Kirkonkylän masterplaniin liittyvänä jatkotoimenpiteenä käynnistetään torin ympäristön asemakaavoitus vuoden 2024 loppupuolella. Asemakaavoituksen lähtökohtana on, että mikäli torilta poistuu autopaikoitusta, vastaava määrä korvaavia autopaikkoja pitää pystyä osoittamaan muualta. Tämän vuoksi torialueen käyttö on suunniteltava ennen asemakaavaratkaisun muodostamista, jotta tiedetään torilta poistuvien autopaikkojen määrä ja pystytään osoittamaan asemakaavassa tilavaraukset vastaavalle pysäköintimäärälle muualta.

Sotkamon torin jatkosuunnittelu perustuu Sotkamon kirkonkylän masterplanin yhteydessä hyväksytyyn taajamakuulliseen tarkasteluun ja torin suunnitelman on laatinut FCG Oy. Suunnittelun alkuvaiheessa on tehty seitsemän alustavaa idealuonnosta, joista on yhdistelty kaksi ideasuunnitelmaa. Ideasuunnitelmista on järjestetty kuulemistilaisuudet alueen yrittäjille, vanhus- ja vammaisneuvostolle ja nuorisovaltuustolle. Ideasuunnitelmista annettujen palautteiden perusteella maankäyttöjaosto on valinnut eteenpäin kehitettävän vaihtoehdon, ja tästä vaihtoehdosta on pidetty yleisötilaisuus sekä pyydetty kommentit esteettömyysasiantuntijalta. Palautteen johdosta suunnitelmaan on tehty tarkistuksia, ja tarkistetusta suunnitelmasta on vielä järjestetty kuuleminen sosiaalisessa mediassa.

Tavoitteena torin jatkosuunnittelussa on ollut osoittaa toritoimintaa ja tapahtumia palveleva muunneltava ja eri tilanteisiin mukautuva viihtyisä ja aktiivinen tori, joka sijoittuu vanhalle tutulle paikalleen. Sotkamon torin ideasuunnitelma ratkaisujen kuvauksineen on esityslistan liitteenä. Kuulemisessa saatu palaute esitellään kokouksessa.

Lisätietoja antaa kaavoittaja Juha Kaaresvirta, puh. 044 750 2144 ja sähköpostitse juha.kaaresvirta@sotkamo.fi

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että liitteenä oleva torin ideasuunnitelma toimii asemakaavoituksen ja torialueen kehittämisen pohjana.

Asemakaavan valmistuttua kunnanvaltuusto päättää suunnitelmien toteutusajankohdasta ja laajuudesta.

Kunnanhallitus

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoittaja Juha Kaaresvirta oli asiantuntijana

asian käsittelyn aikana klo 17.03-17.27 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Otteet

Kaavoittaja Juha Kaaresvirta
Ympäristö- ja tekninen lautakunta