

**Sotkamon kunnan vesihuoltolaitoksen käyttömaksut, tariffimaksut sekä liittymismaksurakenne  
1.2.2025 alkaen**

YMPTEKLT 04.12.2024 § 155  
932/00.02.06/2024

**Vesihuoltoteknikko**

Vesihuoltolaitoksen tekemien talousarviolaskelmien mukaan laitos kykenee saavuttamaan sille asetetut nettotulostavoitteet vuonna 2025, kun käyttömaksut myytävän veden maksu korotetaan 3 %, jätevesimaksu korotetaan 6 % sekä perusmaksujen osalta 2 %. Liittymistaksarakenne muutetaan niin, että vesiliittymän hinta on minimissään 1 600 € alv 0%, jäteviemäri liittymä 2 400 € alv 0 % sekä hulevesiliittymä 1 000 € alv 0% kohteesta riippumatta. Vesilaitoksen tariffitaksat tarkastellaan tariffikohtaisesti.

Veden- ja jäteveden kulutusmaksuja esitetään korotettavaksi veden osalta 3 %, jäteveden osalta 6 % sekä perusmaksujen osalta 2 %.

Liittymämaksujen osalta esitetään vesiliittymän 1600 €, jätevesiliittymän 2 400 € sekä hulevesiliittymän 1000 € minimihinnoittelua kohteesta riippumatta.

Tariffimaksujen osalta esitetään umpikaivolietteiden hinnan korotusta 2,42 €:sta 4,84 €:on ja bioroottorilietteen hinnan korotusta 20 %.

Maksujen korotustarve johtuu vanhojen verkostojen saneeraustarpeista, uusien alueiden rakentamisesta aiheutuvista kuluista, kuivatun lietteen toimitusmaksujen noususta sekä kuivatun lietteen määrän kasvusta, tulevien uusinvestoinneista aiheutuvista kustannuksista sekä EU:n direktiiviuudistuksesta aiheutuvien uudistamistarpeiden tuomista kustannuksista. Direktiiviuudistus tulee vaikuttamaan jätevesien käsittelyyn muutoksia sekä näytteidenottomäärien huomattavaa lisäämistä.

Myyty vesimäärä m<sup>3</sup> ja laskutettu jätevesimäärä m<sup>3</sup> vuosina 2020-2023

	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Vesimäärä	625 256	649 072	688 708	609 257
Jätevesimäärä	492 937	513 569	548 404	507 579

Perusmaksut vuonna 2023: 282 395,39 € + alv 24 % = 350 170,28 €

Perusmaksutaksaa korotetaan 2 %.

<b>Vanha hinta</b>	€/vuosi alv 0 %	€/vuosi alv 25,5 %
3–5 m <sup>3</sup>	102,48	128,61
7–10 m <sup>3</sup>	197,09	247,35
20 m <sup>3</sup> ja suurempi	303,56	380,97
magneettimittari	333,63	418,71

<b>Uusi hinta</b>	€/vuosi alv 0 %	€/vuosi alv 25,5 %
3–5 m <sup>3</sup>	104,53	131,18
7–10 m <sup>3</sup>	201,03	252,29
20 m <sup>3</sup> ja suurempi	309,63	388,59
magneettimittari	340,30	427,08

Arvioitu korotus lisää vesilaitoksen tuloa noin 7 000 €/alv 0 %.

Käyttömaksujen korotukset vuonna 2025:

- vesi 3 %, jätevesi 6 %, kulutuksen kasvu 0 %

<b>Vanha hinta</b>	Määrä m <sup>3</sup>	€/m <sup>3</sup> alv 0 %	Käyttömaksut yhteensä €
vesi m <sup>3</sup>	609 257	1,24	755 479
jätevesi m <sup>3</sup>	507 579	2,07	1 050 688
yhteensä		3,31	1 806 167

<b>Uusi hinta</b>	Määrä m <sup>3</sup>	€/m <sup>3</sup> alv 0 %	Käyttömaksut yhteensä €
vesi m <sup>3</sup>	609 257	1,28	779 849
jätevesi m <sup>3</sup>	507 579	2,19	1 111 598
yhteensä		3,47	1 891 447

Arvioitu korotus lisää vesilaitoksen tuloa noin 85 000 €/alv 0 %.

Perus- ja käyttömaksujen korotus vuositasolla 150 m<sup>3</sup> vettä kuluttavalla kiinteistöllä: kuukaudessa 2,70 € (alv 0 %) ja vuodessa 32,42 € (alv 0 %) sekä 40,69 € sis. alv 25,5 %.

Sako-, umpikaivo- ja bioroottilietteiden käsittelymaksujen korotukset:

- sakokaivoliete ei koroteta, umpikaivoliete 200 %, bioroottoriliete 20 %

<b>Vanha hinta</b>	Määrä m <sup>3</sup>	€/m <sup>3</sup> alv 0 %	Käyttömaksut yhteensä €
sakokaivoliete m <sup>3</sup>	5 000	8,06	40 300
umpikaivoliete m <sup>3</sup>	15 000	2,42	36 300
biooottoriliete m <sup>3</sup>	1 100	9,68	10 648
yhteensä			87 248

<b>Uusi hinta</b>	Määrä m <sup>3</sup>	€/m <sup>3</sup> alv 0 %	Käyttömaksut yhteensä €
sakokaivoliete m <sup>3</sup>	5 000	8,06	40 300
umpikaivoliete m <sup>3</sup>	15 000	4,84	72 600
biooottoriliete m <sup>3</sup>	1 100	11,62	12 782
yhteensä			125 682

Arvioitu korotus lisää vesilaitoksen tuloa noin 38 400 € alv 0 %.

Liittymätaksarakenteen muutoksella pyritään kattamaan rakentamisesta aiheutuneiden kulujen kattaminen.

Tariffimaksujen korotukset kohdistuvat jätevedenpuhdistamolle tuotavien lietteiden hintoihin. Umpikaivolietteiden nykyisen hinnan 2,42 €/alv 0%

korotus 4,84 €/ alv 0 % arvioidaan tuovan vesilaitokselle tuloa lisää noin 36 300 € /alv 0 %. Bioroottorilietteen tuontimaksun korotus 20 %:lla lisää tuloa noin 2 500€.

Lisätietoja asiasta antaa vesihuoltoteknikko Kalle Keränen, 040-5446367 tai kalle.keranen@sotkamo.fi

Tekninen johtaja

Ehdotus

Ympäristö- ja tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellämainitut Sotkamon kunnan vesihuoltolaitoksen käyttömaksut, tariffimaksut sekä liittymismaksurakenteen edellä mainitun mukaisesti 1.2.2025 alkaen ja esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ympäristö- ja tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan ehdotuksen.

Asiantuntijana tämän pykälän esittelyn ajan oli vesihuoltoteknikko Kalle Keränen ja poistui kokouksesta klo 18.04.

Otteet

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus