



Pieni-Jormanen
144.60

NEUVOLANNIEMEN RANTA-ASEMAKAAVA, KORTTELI 3
RA-2 LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
RAKENNUSOIKEUS MAX 150 KRSM2 / RAKENNUSPAIKKA
AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
RAKENNUSOIKEUS MAX 250 KRSM2 / RAKENNUSPAIKKA
LV-1 VENEALAKAMA-ALUE
RANTASAUNA MAX 30 KRSM2
RANTASAUNAN VAR MAX 20 KRSM2

RAKENNUSPAIKKA 1: POIKKEAMINEN
ALA N. 6700M2
R1 UUSI ASUINRAKENNUS 230 KRSM2
R2 UUSI AUTOSUOJA/VAR 70 KRSM2

RAKENNUSPAIKKA LV-1
ALA N. 800M2
R3 UUSI RANTASAUNA 30 KRSM2
R4 UUSI VARASTO 20 KRSM2

YHTEENSÄ 350 KRSM2

LIITYTÄÄN KUNNALLISEEN VESIJOHTOVERKKOON
JÄTEVEDET KÄSITELLÄÄN PAIKALLA ERILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN
-ASUIN- JA SAUNARAKENNUS VARUSTETAAN VESIKÄYMÄLLÖLLÄ, SAUNAN KÄYMÄLÄVEDET OHJATAAN
PAINEVIERÄRILLÄ ASUINRAKENNUKSEN KANSSA YHTEISEEN UMPISÄILIÖÖN.
-ASUINRAKENNUKSEN HARMAAT VEDET OHJATAAN SAKOKAIVOJEN KAUTTA MAASUODATUKSEEN.
-SAUNAN HARMAAT VEDET OHJATAAN SAKOKAIVOJEN KAUTTA MAASUODATUKSEEN MIN 20M
KESKIVEDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA.
ASUINRAKENNUKSESSA MAALÄMPÖ

RAKENNUSPAIKKA 2
ALA N. 5500M2
RAKENNUSOIKEUS KAAVAN MUKAAN

RAKENNUSPAIKKA 3
765-402-22-44 OLEMASSA OLEVA ASUINRAKENNUS

K.osa/Kylä Jormaskylä	Kortteli/Tila 3/Hautakangas	Tontti/Rn:o 1/765-402-22-34	Viranomaisien arkistointimerkintäjä varten	
Rakennusluokitus UUDISRAKENNUS	Rakennuskohteen nimi ja osoite UUSI ASUINRAKENNUS, AUTOTALLI/VAR JA RANTASAUNA VESA PARKKINEN JA MIA RÖNKÄINEN KANNAKSENTE 13 88600 SOTKAMO		Piirustusloji PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o
Kari Tervo ARK 040 8485543 kari.e.tervo@gmail.com			Piirustusloji ASEMAPIIRROS	Mittakaava 1:500
Pvm. 30.12.2024			Työ ARK	Piir. 01