

Urakoitsijan valinta jätevedenpuhdistamon sekä yleisurheilukentän huoltorakennuksien rakentamiseen

YMPTEKLT 26.03.2025 § 48

253/02.08.00/2025

Tekninen johtaja

Sotkamon kunnan tekniset palvelut on pyytänyt 14.2.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia liittyen Jätevedenpuhdistamon ja Yleisurheilukentän huoltorakennuksien rakentamiseen. Tarjouksia pyydettiin julkisten hankintojen tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaaliin ns. avoimella menettelyllä niin, että tarjousten vertailuperusteena oli halvin tarjouspyynnön mukainen hinta. Tarjouksien viimeinen jättöaika oli 20.3.2025 kello 12:00. Urakointimallin hankkeissa käytetään ns. kokonaisurakointia, joilloin tarjoushinta tuli sisältää mm. kaikki rakennustekniset-, LVI- ja sähkötyöt. Molemmat hankkeet kuuluvat samaan urakkaan, koska rakennuspaikat ovat hyvin lähellä toisiaan.

Yleisurheilukentän huoltorakennuksen rakentaminen on ajankohtainen, koska varsinainen yleisurheilukenttä valmistui syksyllä 2024 ja kentän käyttö vaatii luonnollisesti asianmukaiset pukuhuone, varasto yms. tilat. Jätevedenpuhdistamon huoltorakennukseen tulee mm. henkilöstölle asianmukaiset sosiaalitalat, valvomo sekä jonkin verran huoltotiloja.

Saapuneet tarjoukset jaetaan erillisellä esityslistalla lautakunnan jäsenille ennen kokousta.

Lisätietoja: tekninen johtaja Harri Helenius, puh. 044-7502491 tai harri.helenius@sotkamo.fi

Tekninen johtaja

Ehdotus

Tehdään kokouksessa.

Tekninen johtaja

kokouksessa

Määräaikaan mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

Tarjoaja	Tarjoushinta alv 0 %
Sotkamon Rakennus Oy	1 619 000
InPro Rakennus Oy	1 696 000
Rakennusliike Halonen Oy	1 719 986

Tekninen johtaja

Ehdotus

Ympäristö- ja tekninen lautakunta päättää valita jätevedenpuhdistamon ja yleisurheilukentän huoltorakennuksien rakentamisen kokonaisurakoitsijaksi Sotkamon Rakennus Oy:n, jonka tarjous 1 619 000 euroa/alv 0 % oli hinnaltaan halvin ja tarjous muutoinkin tarjouspyyntöasiakirjojen ja käydyn selonottoneuvottelun perusteella tarjouspyynnön mukainen.

Päätös

Ympäristö- ja tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan ehdotuksen.

Otteet

Tarjouksen tehneet