

3.2.2025



[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kehotus kiinteistökaupan ehtojen ilmoittamisesta

Sotkamon kunta pyytää teitä ilmoittamaan etuostolain 2 §:n mukaisesti kaikki alla olevan kiinteistökaupan ehdot, jotka eivät ilmene kauppakirjasta.

KAUPPAKIRJA

22.01.2025

KAUPAN KOHDE

Kiinteistö: 765-405-38-47 (TIILIRANTA)

Luovutettava osuus yhteensä: 1/1

Kunta: Sotkamo

LUOVUTUKSEN OSAPUOLET

Myyjä

[REDACTED]

Ostaja

[REDACTED]

KAUPPAHINTA

3 700,00 €

Sotkamon kunta

Markkinatie 1, 88600 Sotkamo | Vaihde (08) 615 5811 | kirjaamo@sotkamo.fi

Tieto kaupan ehtojen sisällöstä on olennaista, kun kunta harkitsee etuosto-oikeuden käyttämistä. Etuostolain 2 §:n mukaan myyjä ei voi vedota sellaiseen kaupan ehtoon, josta hän ei kehotuksesta huolimatta ole ilmoittanut kunnalle ja josta kunta päättäessään etuosto-oikeuden käyttämisestä ei muutoinkaan ole tiennyt.

Etuostolain 5.1 §:n kohdan 2 mukaan etuosto-oikeutta ei ole, mikäli ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso. Kaupan kaikkien ehtojen lisäksi pyydämme teitä ilmoittamaan, mikäli ostajana em. kiinteistökaupassa on etuostolain 5.1 §:n kohdan tarkoittama henkilö.

Ilmoitus kiinteistökaupan kaikista ehdoista ja kaupan osapuolten sukulaisuudesta tulee toimittaa Sotkamon kunnalle 28.2.2025 mennessä sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo@sotkamo.fi tai kirjeitse

Sotkamon kunta
Kunnanhallitus
Markkinatie 1
88600 Sotkamo

Sotkamossa 3.2.2025

Mika Kilpeläinen
kunnanjohtaja

Sotkamon kunta

Markkinatie 1, 88600 Sotkamo | Vaihde (08) 615 5811 | kirjaamo@sotkamo.fi