

KAAVAN LAATIJAN VASTINEET SUVIKKAAN ASEMAKAAVAEHDOTUKSESTA ANNETTUIHIN LAUSUNTOIHIN

1. Kainuun liitto

Ei lausuttavaa kaavaehdotuksesta

2. Pohjois-Pohjanmaan Ely -keskus

Ei huomautettavaa kaavaehdotuksesta

3. Kainuun Ely -keskus

Selvitysten riittävyys

VL-1-aluetta koskeva määräys muutetaan Kainuun Ely -keskuksen esittämällä tavalla kuulumaan seuraavasti:

” Alueen metsänkäsittelyssä ja muissa toimenpiteissä on huolehdittava siitä, että alueen olosuhteet säilyvät liito-oravan esiintymiselle ja lisääntymiselle suotuisana. Alue on osa liito-oravan ekologista kulkuyhteyttä.”

Muuta huomioitavaa

Rakennustapaohjeet on laadittu täydentämään asemakaavamääräyksiä ja ohjamaan rakentamisen suunnittelua sekä toimimaan rakennusvalvonnan ohjenuorana rakentamisen lupaharkinnassa. Rakennustapaohjeella ei ole juridista sitovuutta, mutta se on laadittu sitä varten, että sen sisältö välittyy rakentamisen suunnitteluun rakennuslupavaiheessa.

Sotkamossa 12.12.2025

Juha Kaaresvirta
kaavoittaja