

Kannanotto alueellisen asuntopoliittisen ohjelman laatimisesta

KHALL 19.05.2026 § 94
398/00.04.01/2026

Toimistopäällikkö

Kainuun hyvinvointialue pyytää kuntien kannanottoa alueellisen asuntopoliittisen ohjelman tarpeellisuudesta ja mahdollisista osallistujista työryhmään 31.5.2026 mennessä. Valtuustoaloite Kainuun yhteisen asuntopoliittisen ohjelman laatimiseksi on jätetty aluevaltuuston kokouksessa 15.12.2025.

Aloitteessa esitetään laadittavaksi Kainuun yhteistä asuntopoliittista ohjelmaa, jonka tavoitteena on luoda pitkän aikavälin suunta uudisrakentamiselle ja olemassa olevan asuntokannan korjaamiselle, määrittää asumisen ja palveluiden tarkoituksenmukaista sijoittumista sekä koota kunnat, hyvinvointialue ja muut keskeiset toimijat yhteiseen valmisteluun. Ohjelma mahdollistaa ennakoivan varautumisen, resurssien tehokkaan käytön ja sen, että asumisen ratkaisut tukevat ikääntyneiden hyvää ja oma näköistä arkea. Oheismateriaalina Kainuun hyvinvointialueen aluehallituksen 19.1.2026 § 16 pöytäkirjan ote, Valtuustoaloite Kainuun yhteisen asuntopoliittisen ohjelman laatimiseksi.

Kainuun hyvinvointialue järjesti 8.2.2026 Teams-palaverin kunnille, jossa keskusteltiin ohjelman tarpeellisuudesta ja kuntien näkemyksistä, nähdäänkö alueellinen asuntopoliittinen ohjelma tarpeelliseksi. Sotkamosta tapaamiseen osallituivat Kiinteistö Oy Sotkanmaan toimitusjohtaja Ilpo Antikainen ja toimistopäällikkö Päivi Huotari. Palaverissa sovittiin, että kunnille lähetetään virallisen kannanottopyyntö kunnille.

Lisätietoja asiasta antaa toimistopäällikkö Päivi Huotari 044 750 2212 tai paivi.huotari@sotkamo.fi

Kunnanjohtaja
Ehdotus

Kunnanhallitus toteaa kannanottonaan, että Kainuun kuntien yhteinen asuntopoliittinen ohjelma tukee Kainuun kuntien pitkäjänteistä varautumista, asumisen ja palveluiden tarkoituksenmukaista sijoittumista sekä ikääntyneiden asumisratkaisujen kehittämistä. Näin ollen asian edistäminen on tarkoituksenmukaista.

Sotkamon kunta osallistuu mahdolliseen työryhmään ja kunnanhallitus nimeää edustajat siihen.

Kunnanhallitus
Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksesta nimetä mahdolliseen työryhmään toimistopäällikkö Päivi Huotarin ja Kiinteistö Oy Sotkanmaan toimitusjohtaja Ilpo Antikaisen.

Otteet

Kainuun hyvinvointialue
Toimistopäällikkö Päivi Huotari
Toimitusjohtaja Ilpo Antikainen